

## FICHE DE VISITE

Agréable T4 (75m<sup>2</sup>)

Situé à Toulouse (31100)

131 000€

MAJ : 02/07/2013

ORPI Les Carmes 21 PLACE DU SALIN 31000

TOULOUSE

orpilscarmes@orpi.com

Société Immobilière ..... 05 34 31 08 08



Route de Seysses, dans une agréable résidence: Venez découvrir ce beau T4, agréable et fonctionnel. Il dispose d'une entrée desservant un spacieux séjour, une cuisine séparée et aménagée, 3 chambres avec placard. Un box fermé en sous-sol, un cellier et une véranda. Commerces et écoles à proximité, bus au pied de l'immeuble. Excellent état. A voir sans tarder...

REF : .....

Visité le : \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / 20\_\_ Nombre de pièces : \_\_\_\_ 4

Adresse : \_\_\_\_\_

Etage : \_\_\_\_\_

Prix ou loyer : 131 000 €

Nombre d'étages : \_\_\_\_\_

Type de chauffage : \_\_\_\_\_

Ascenseur : ☐ Oui ☐ Non Cave : ☐ Oui ☐ NonParking : ☐ Oui ☐ Non / ☐ Intérieur ☐ Extérieur ☒ Box

Métro : \_\_\_\_\_ Bus : \_\_\_\_\_

RER : \_\_\_\_\_ Gare SNCF : \_\_\_\_\_

Commerces : \_\_\_\_\_ Ecoles : \_\_\_\_\_

Surface totale : 75 m<sup>2</sup> Jardin : \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>Cuisine : \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup> Orientation : \_\_\_\_\_ Séjour : 25 m<sup>2</sup> Orientation : \_\_\_\_\_Chambre : \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup> Orientation : \_\_\_\_\_ Chambre : \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup> Orientation : \_\_\_\_\_Chambre : \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup> Orientation : \_\_\_\_\_ Autres : \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup> Orientation : \_\_\_\_\_

Charges : \_\_\_\_\_ €/an Taxes Foncières : \_\_\_\_\_ €/an

Syndic : \_\_\_\_\_ €/an Taxes d'habitation : \_\_\_\_\_ €/an

Embellissement : \_\_\_\_\_

Gros travaux : \_\_\_\_\_