

CABINET MOULLIN-TRAFFORT

RC 343 334 215 Carte prof. CPI 3101 2015 000 001 671 Délivrée par Préfecture Haute Garonne SIRET 34333421500013 APE 6832A TVA INTRA. FR09343334215

Ligne directe comptabilité syndic
05.62.73.55.84 de 9h à 12h
Comptabilite.syndic@moullin-traffort.fr
Service technique : 05.62.73.55.88

Gestion Locative
Syndic de copropriétés
Locations - Ventes immobilières

9, rue Bayard - B.P. 78014
31080 - TOULOUSE Cedex 6
Standard 05.62.73.55.88-
Fax 05.61.99.26.04

SAINTE CECILE (0018)

40 rue Cuvier
22 rue Fourcade
31100 TOULOUSE

DECOMPTE DE CHARGES

Période du 01/01/2016 Au 31/12/2016

Réf : 0018-0061 / Bordereau 13 Folio 1

TOULOUSE , le 20/04/2017

Mr DELPY Patrice
Appart 2 B
55 CH DU CHAPITRE
31100 TOULOUSE

Responsable - Mme ACHKAR Lynda 05.62.73.30.24

Comptable - Mr HERNANDEZ David 05 62 73 55 84

	Postes à répartir	Total	Base	Tantièmes	Quote-part	Locatif
0028	APPART. BATIMENT B Etage: 1 BATIMENT B					
	CHARGES COMMUNES GENERALES	11422.75	9080	258	324.57	45.87
	Primes d'assurances	2790.37			79.29	
	Rémunération du syndic	5966.00			169.52	
	Frais Divers	324.00			9.21	
	Frais postaux	634.58			18.03	
	Frais Bancaires	93.38			2.65	
	Entretien Espaces Verts	1609.92			45.74	45.74
	Travaux Locatifs	4.50			0.13	0.13
	CHARGES PARTS EGALES	1266.46	38	1	33.33	33.33
	Contrat Relevés Compteurs	1266.46			33.33	33.33
	CHARGES ESCALIER	1186.58	1000	38	45.09	45.09
	Entretien VMC Gaz	1186.58			45.09	45.09
	EAU INDIVIDUELLE F 3.68 Eu./m3	4758.24	1293	74.00	272.32	272.32
	Index : 756.00 / 830.00					
	Eau Froide	4758.24			272.32	272.32
	CHARGES BATIMENT B	12630.15	1000	29	366.27	216.59
	Electricité Minuterie	1267.57			36.76	36.76
	Nettoyage des locaux	5030.62			145.89	145.89
	Entretien Extincteurs	84.30			2.44	
	Eau Commune	620.89			18.01	18.01
	Travaux Immobiliers	5077.40			147.24	
	Travaux Locatifs	549.37			15.93	15.93
	TRAVAUX EXCEPTIONNELS	8857.29	1000	29	256.86	0.00
	Honoraires travaux	189.82			5.50	
	REFECTION ETANCHEITE TERRASSE	8667.47			251.36	
	TOTAL DU LOT				1298.44	613.20
	Dont TVA				152.12	87.95
0062	PARKING PARKING EXTERIE Etage: Rez-de-Chaussée PARKING EXTERIE					
	CHARGES COMMUNES GENERALES	11422.75	9080	12	15.10	2.13
	Primes d'assurances	2790.37			3.68	
	Rémunération du syndic	5966.00			7.89	
	Frais Divers	324.00			0.43	
	Frais postaux	634.58			0.84	
	Frais Bancaires	93.38			0.12	

CABINET MOULLIN-TRAFFORT

RC 343 334 215 Carte prof. CPI 3101 2015 000 001 671 Délivrée par Préfecture Haute Garonne SIRET 34333421500013 APE 6832A TVA INTRA. FR09343334215

Ligne directe comptabilité syndic
05.62.73.55.84 de 9h à 12h
Comptabilite.syndic@moullin-traffort.fr
Service technique : 05.62.73.55.88

Gestion Locative
Syndic de copropriétés
Locations - Ventes immobilières

9, rue Bayard - B.P. 78014
31080 - TOULOUSE Cedex 6
Standard 05.62.73.55.88-
Fax 05.61.99.26.04

SAINTE CECILE (0018)

40 rue Cuvier
22 rue Fourcade
31100 TOULOUSE

DECOMPTE DE CHARGES

Période du 01/01/2016 Au 31/12/2016

Réf : 0018-0061 / Bordereau 13 Folio 2

TOULOUSE , le 20/04/2017

Mr DELPY Patrice
Appart 2 B
55 CH DU CHAPITRE
31100 TOULOUSE

Responsable - Mme ACHKAR Lynda 05.62.73.30.24

Comptable - Mr HERNANDEZ David 05 62 73 55 84

	Postes à répartir	Total	Base	Tantièmes	Quote-part	Locatif	
	Entretien Espaces Verts	1609.92			2.13	2.12	
	Travaux Locatifs	4.50			0.01	0.01	
	CHARGES ENS. STATIONNEMENT	220.94	39	1	5.67	5.67	
	Maintenance Portail	220.94			5.67	5.67	
	CHARGES PARKINGS EXTERIEURS	228.79	28	1	8.17	8.17	
	Travaux Locatifs	228.79			8.17	8.17	
	TOTAL DU LOT				28.94	15.97	
	Dont TVA				3.53	2.13	
	Part non récupérable	698.21	Total des charges sur cette période			1327.38	629.17
	Dont TVA	65.57	Dont TVA			155.65	90.08
			Total des provisions appelées			-1157.85	
			Reste à percevoir			169.53	

Powered by ICS

Récap.	ETAT DE VOTRE COMPTE	Dépenses	Versements
	Solde antérieur	0.00	
	Total de l'exercice	0.00	0.00
	Solde au 31/12/2016		0.00
01/04/2017	APPEL DE FONDS	229.00	
08/04/2017	Prelevement		229.00
11/04/2017	Solde charges 01/01/2016-31/12/2016	169.53	
11/04/2017	Réévaluation ADF 1T17&2T17	-12.52	
	T O T A U X	386.01	229.00
	Solde au 20/04/2017	157.01	

MODALITES DE REGLEMENT

Id. Créancier SEPA FR94ZZZ407949 Votre RUM 201403034120046000101001804

Avant le	MONTANT	PAR PRELEVEMENT
A Réception	157.01	Sur votre compte BANQUE POSTALE 20041-01016-1364322A03792

Domiciliation de l'immeuble
MONTE PASCHI TOULOUSE 30478-00062-0173834900187 BIC : MONTFRPPXXX IBAN: FR76 3047 8000 6201 7383 4900 187