

CABINET MOULLIN-TRAFFORT

RC 343 334 215 Carte prof. CPI 3101 2015 000 001 671 Délivrée par Préfecture Haute Garonne SIRET 34333421500013 APE 6832A TVA INTRA. FR09343334215

Ligne directe comptabilité syndic
05.62.73.55.84 de 9h à 12h
Comptabilite.syndic@moullin-traffort.fr
Service technique : 05.62.73.55.88

Gestion Locative
Syndic de copropriétés
Locations - Ventes immobilières

9, rue Bayard - B.P. 78014
31080 - TOULOUSE Cedex 6
Standard 05.62.73.55.88-
Fax 05.61.99.26.04

SAINTE CECILE (0018)

40 rue Cuvier
22 rue Fourcade
31100 TOULOUSE

DECOMPTE DE CHARGES

Période du 01/01/2017 Au 31/12/2017

Réf : 0018-0061 / Bordereau 13 Folio 1
DELPY Patrice

TOULOUSE , le 28/05/2018

Mr DELPY Patrice
Appart 2 B
55 CH DU CHAPITRE
31100 TOULOUSE

Responsable - Mr MALRIEU Frédéric 05.62.73.30.24
Comptable - Mr HERNANDEZ David 05 62 73 55 84

	Postes à répartir	Total	Base	Tantièmes	Quote-part	Locatif
0028	APPART. BATIMENT B Etage: 1 BATIMENT B					
	CHARGES COMMUNES GENERALES	12784.90	9080	258	363.27	48.14
	Primes d'assurances	5411.34			153.75	
	Rémunération du syndic	4200.00			119.34	
	Frais Divers	324.00			9.21	
	Frais postaux	632.38			17.97	
	Frais Bancaires	93.60			2.66	
	Entretien Espaces Verts	1500.26			42.63	42.63
	Travaux Immobiliers	429.39			12.20	
	Travaux Locatifs	193.93			5.51	5.51
	CHARGES PARTS EGALES	1266.46	38	1	33.33	33.33
	Contrat Relevés Compteurs	1266.46			33.33	33.33
	CHARGES ESCALIER	1192.90	1000	38	45.33	45.33
	Entretien VMC Gaz	1192.90			45.33	45.33
	EAU INDIVIDUELLE F 3.70 Eu./M3	2734.30	739	21.00	77.70	77.70
	Index : 830.00 / 851.00					
	Eau Froide	2734.30			77.70	77.70
	EAU INDIVIDUELLE F 3.70 Eu./M3	2734.30	739	23.00	85.10	85.10
	Consommation: 23.00					
	Eau Froide NC	2734.30			85.10	85.10
	CHARGES BATIMENT B	6953.10	1000	29	201.64	188.06
	Electricité Minuterie	1357.96			39.38	39.38
	Nettoyage des locaux	5169.02			149.90	149.90
	Entretien Extincteurs	85.44			2.48	
	Eau Commune	-129.02			-3.74	-3.74
	Travaux Immobiliers	382.80			11.10	
	Travaux Locatifs	86.90			2.52	2.52
	TOTAL DU LOT				806.37	477.66
	Dont TVA				107.58	83.29
0062	PARKING PARKING EXTERIE Etage: Rez-de-Chaussée PARKING EXTERIE					
	CHARGES COMMUNES GENERALES	12784.90	9080	12	16.90	2.24
	Primes d'assurances	5411.34			7.15	
	Rémunération du syndic	4200.00			5.55	
	Frais Divers	324.00			0.43	
	Frais postaux	632.38			0.84	

CABINET MOULLIN-TRAFFORT

RC 343 334 215 Carte prof. CPI 3101 2015 000 001 671 Délivrée par Préfecture Haute Garonne SIRET 34333421500013 APE 6832A TVA INTRA. FR09343334215

Ligne directe comptabilité syndic
05.62.73.55.84 de 9h à 12h
Comptabilite.syndic@moullin-traffort.fr
Service technique : 05.62.73.55.88

Gestion Locative
Syndic de copropriétés
Locations - Ventes immobilières

9, rue Bayard - B.P. 78014
31080 - TOULOUSE Cedex 6
Standard 05.62.73.55.88-
Fax 05.61.99.26.04

SAINTE CECILE (0018)

40 rue Cuvier
22 rue Fourcade
31100 TOULOUSE

DECOMPTE DE CHARGES

Période du 01/01/2017 Au 31/12/2017

Réf : 0018-0061 / Bordereau 13 Folio 2

DELPY Patrice

TOULOUSE , le 28/05/2018

Mr DELPY Patrice

Appart 2 B
55 CH DU CHAPITRE
31100 TOULOUSE

Responsable - Mr MALRIEU Frédéric 05.62.73.30.24

Comptable - Mr HERNANDEZ David 05 62 73 55 84

	Postes à répartir	Total	Base	Tantièmes	Quote-part	Locatif	
	Frais Bancaires	93.60			0.12		
	Entretien Espaces Verts	1500.26			1.98	1.98	
	Travaux Immobiliers	429.39			0.57		
	Travaux Locatifs	193.93			0.26	0.26	
	CHARGES ENS. STATIONNEMENT	220.94	39	1	5.67	5.67	
	Maintenance Portail	220.94			5.67	5.67	
	TOTAL DU LOT				22.57	7.91	
	Dont TVA				1.94	0.87	
	Part non récupérable	343.37	Total des charges sur cette période			828.94	485.57
	Dont TVA	25.36	Dont TVA			109.52	84.16
			Total des provisions appelées			-889.48	
			Trop appelé en votre faveur			60.54	