

# CABINET MOULLIN-TRAFFORT

RC 343 334 215 Carte prof. CPI 3101 2015 000 001 671 Délivrée par Préfecture Haute Garonne SIRET 34333421500013 APE 6832A TVA INTRA. FR09343334215

Ligne directe comptabilité syndic  
05.62.73.55.84 de 9h à 12h  
Comptabilite.syndic@moullin-traffort.fr  
Service technique : 05.62.73.55.88

Gestion Locative  
Syndic de copropriétés  
Locations - Ventes immobilières

9, rue Bayard - B.P. 78014  
31080 - TOULOUSE Cedex 6  
Standard 05.62.73.55.88-  
Fax 05.61.99.26.04

## SAINTE CECILE (0018)

40 rue Cuvier  
22 rue Fourcade  
31100 TOULOUSE

## DECOMPTE DE CHARGES

Période du 01/01/2018 Au 31/12/2018

Réf : 0018-0061 / Bordereau 13 Folio 1  
DELPY Patrice

TOULOUSE , le 26/02/2019

Mr DELPY Patrice  
Appart 2 B  
55 CH DU CHAPITRE  
31100 TOULOUSE

Responsable - Mr MALRIEU Frédéric 05.62.73.30.24  
Comptable - Mme LIBORIO Elodie 05.62.73.55.84

	Postes à répartir	Total	Base	Tantièmes	Quote-part	Locatif
0028	<b>APPART. BATIMENT B Etage: 1 BATIMENT B</b>					
	<b>CHARGES COMMUNES GENERALES</b>	12875.26	9080	258	365.84	49.20
	Fournitures	107.38			3.04	
	Compte à Régulariser	-0.53			-0.02	
	Primes d'assurances	2996.22			85.14	
	Rémunération du syndic	6000.00			170.49	
	Frais Divers	840.00			23.87	
	Frais postaux	566.54			16.10	
	Frais Bancaires	96.00			2.73	
	Entretien Espaces Verts	1533.48			43.57	43.57
	Contrat Dératisation	276.37			7.85	
	Travaux Immobiliers	261.80			7.44	
	Travaux Locatifs	198.00			5.63	5.63
	<b>CHARGES ESCALIER</b>	907.24	1000	38	34.48	34.48
	Entretien VMC Gaz	907.24			34.48	34.48
	<b>CHARGES PARTS EGALES</b>	1290.94	38	1	33.97	33.97
	Contrat Relevés Compteurs	1290.94			33.97	33.97
	<b>EAU INDIVIDUELLE F 3.76 Eu./M3</b>	6196.48	1648	190.00	714.40	714.40
	Index : 23.00 / 213.00					
	Eau Froide NC	6196.48			714.40	714.40
	<b>TRAVAUX EXCEPTIONNELS</b>	1166.00	9080	258	33.13	0.00
	TRAVAUX REPRISE ENROBE	1166.00			33.13	
	<b>TRAVAUX EXCEPTIONNELS</b>	5111.35	9080	258	145.23	0.00
	Honoraires travaux	80.72			2.29	
	TX MISE EN PLACE CAMERAS	5030.63			142.94	
	<b>CHARGES BATIMENT B</b>	12607.31	1000	29	365.61	204.10
	Electricité Minuterie	1250.93			36.27	36.28
	Nettoyage des locaux	5206.66			150.99	150.99
	Entretien Extincteurs	85.44			2.48	
	Eau Commune	208.15			6.04	6.04
	Travaux Immobiliers	5484.01			159.04	
	Travaux Locatifs	372.12			10.79	10.79
	<b>TOTAL DU LOT</b>				<b>1692.66</b>	<b>1036.15</b>
	Dont TVA				<b>175.83</b>	<b>110.16</b>
0062	<b>PARKING PARKING EXTERIE Etage: Rez-de-Chaussée PARKING EXTERIE</b>					

# CABINET MOULLIN-TRAFFORT

RC 343 334 215 Carte prof. CPI 3101 2015 000 001 671 Délivrée par Préfecture Haute Garonne SIRET 34333421500013 APE 6832A TVA INTRA. FR09343334215

Ligne directe comptabilité syndic  
05.62.73.55.84 de 9h à 12h  
Comptabilite.syndic@moullin-traffort.fr  
Service technique : 05.62.73.55.88

Gestion Locative  
Syndic de copropriétés  
Locations - Ventes immobilières

9, rue Bayard - B.P. 78014  
31080 - TOULOUSE Cedex 6  
Standard 05.62.73.55.88-  
Fax 05.61.99.26.04

## SAINTE CECILE (0018)

40 rue Cuvier  
22 rue Fourcade  
31100 TOULOUSE

## DECOMPTE DE CHARGES

Période du 01/01/2018 Au 31/12/2018

Réf : 0018-0061 / Bordereau 13 Folio 2

DELPY Patrice

TOULOUSE , le 26/02/2019

Mr DELPY Patrice

Appart 2 B  
55 CH DU CHAPITRE  
31100 TOULOUSE

Responsable - Mr MALRIEU Frédéric 05.62.73.30.24

Comptable - Mme LIBORIO Elodie 05.62.73.55.84

	Postes à répartir	Total	Base	Tantièmes	Quote-part	Locatif	
	<b>CHARGES COMMUNES GENERALES</b>	12875.26	9080	12	17.02	2.29	
	Fournitures	107.38			0.13		
	Compte à Régulariser	-0.53			-0.00		
	Primes d'assurances	2996.22			3.96		
	Rémunération du syndic	6000.00			7.93		
	Frais Divers	840.00			1.11		
	Frais postaux	566.54			0.75		
	Frais Bancaires	96.00			0.13		
	Entretien Espaces Verts	1533.48			2.03	2.03	
	Contrat Dératisation	276.37			0.37		
	Travaux Immobiliers	261.80			0.35		
	Travaux Locatifs	198.00			0.26	0.26	
	<b>CHARGES ENS. STATIONNEMENT</b>	380.44	39	1	9.75	9.75	
	Maintenance Portail	220.94			5.66	5.66	
	Travaux Locatifs	159.50			4.09	4.09	
	<b>TRAVAUX EXCEPTIONNELS</b>	1166.00	9080	12	1.54	0.00	
	TRAVAUX REPRISE ENROBE	1166.00			1.54		
	<b>TRAVAUX EXCEPTIONNELS</b>	5111.35	9080	12	6.76	0.00	
	Honoraires travaux	80.72			0.11		
	TX MISE EN PLACE CAMERAS	5030.63			6.65		
	<b>TOTAL DU LOT</b>				<b>35.07</b>	<b>12.04</b>	
	Dont TVA				<b>3.61</b>	<b>1.25</b>	
	Part non récupérable	679.54	<b>Total des charges sur cette période</b>			1727.73	1048.19
	Dont TVA	68.03	<b>Dont TVA</b>			179.44	111.41
			<b>Total des provisions appelées</b>			-989.88	
			<b>Reste à percevoir</b>			737.85	