



FICHE SYNTHETIQUE DE LA COPROPRIETE AD2-002-954

(conforme aux dispositions de l'article 8-2 de la loi n° 65-557 du 10 juillet 1965)

générée à partir des données mises à jour le 17/08/2023



**40 r cuvier
31100 TOULOUSE**

IDENTIFICATION DE LA COPROPRIETE

Nom d'usage de la copropriété		SDC SAINTE CECILE	
Adresse de référence de la copropriété		40 r cuvier 31100 TOULOUSE	
Adresse(s) complémentaire(s) de la copropriété		null	
Date d'immatriculation	28/08/2018	Numéro d'immatriculation	AD2-002-954
Date du règlement de copropriété	01/01/1970	N°SIRET du syndicat de copropriétaires	Sans objet

IDENTITE DU REPRESENTANT LEGAL

Représentant légal de la copropriété	ADL IMMOBILIER de numéro SIRET 30116911600169
Agissant dans le cadre	d'un mandat de syndic
Adresse	22 B AVENUE HONORE SERRES 31000 TOULOUSE
Numéro de téléphone	0561772700

ORGANISATION JURIDIQUE

Type de syndicat	Syndicat principal	
Si le syndicat est un syndicat secondaire	Sans objet	
Spécificités	<input type="checkbox"/> Syndicat coopératif	<input type="checkbox"/> Résidence service

CARACTERISTIQUES TECHNIQUES

Nombre de lots	77
Nombre de lots à usage d'habitation, de commerces et de bureaux	38
Nombre de bâtiments	1
Période de construction des bâtiments <i>Année d'achèvement de la construction</i>	De 1961 à 1974 Non renseigné
Réalisation du Plan pluriannuel des Travaux	Sans objet
Date d'adoption du Plan Pluriannuel des Travaux	Sans objet

EQUIPEMENTS

Type de chauffage	<input type="checkbox"/> individuel <input type="checkbox"/> collectif – chauffage urbain <input type="checkbox"/> collectif hors chauffage urbain <input type="checkbox"/> mixte – chauffage urbain <input checked="" type="checkbox"/> mixte hors chauffage urbain <input type="checkbox"/> sans chauffage
Type d'énergie utilisée (chauffage collectif ou mixte, non urbain)	<input type="checkbox"/> bois de chauffage <input type="checkbox"/> gaz naturel <input type="checkbox"/> gaz propane-butane <input type="checkbox"/> fioul domestique <input type="checkbox"/> charbon <input type="checkbox"/> électricité <input checked="" type="checkbox"/> autre
Nombre d'ascenseurs	0

CARACTERISTIQUES FINANCIERES

Date de début de l'exercice clos	01/01/2022
Date de fin de l'exercice clos	31/12/2022
Date de l'Assemblée Générale ayant approuvé les comptes	13/07/2023
Charges pour opérations courantes	31 407 €
Charges pour travaux et opérations exceptionnelles	0 €
Dettes fournisseurs, rémunérations et autres	4 347 €
Montant des sommes restant dues par les copropriétaires	4 632 €
Nombre de copropriétaires débiteurs de plus de 300 €	1
Montant du fonds de travaux	7 023 €
Présence d'un gardien ou de personnel employé par le syndicat de copropriétaires	Non

**Fiche délivrée par le registre national des copropriétés
le 17/08/2023,
sur la foi des déclarations effectuées par le représentant légal.**